

# Smlouva o dílo č. /2017

dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb.

## 1. Smluvní strany

Rudolf Dvořák  
K remízku 8 149 00 Praha 4  
IČ: 87614022  
DIČ: CZ7601210023  
mobil: +420 603 795 401  
dále jen **Zhotovitel**

**a**

dále jen **Objednatel**

**uzavírají tuto smlouvu**

## 2. Předmět smlouvy

2.1. Předmětem této Smlouvy je závazek provedení prací na adrese .....popsaných v objednávce, která tvoří přílohu č.1 této Smlouvy

## 3. Termín plnění

3.1. Práce budou zahájeny dne ..... a ukončeny dne .....

3.2. V případě nepříznivého počasí vzhledem k charakteru prací v nejbližším možném termínu, který navrhne Zhotovitel po dohodě s Objednatel.

## 4. Cena za dílo

4.1. Celková cena za dílo je stanovena částkou .....,- Kč.

4.2. Zhotovitel vystaví zálohovou fakturu ve výši 30% z celkové ceny za dílo, ve výši .....,- Kč, která je splatná při podpisu smlouvy.

4.3. Zhotovitel vystaví celkovou fakturu po předání dokončeného díla ve výši ....., Kč, která je splatná do 10-ti dnů od vystavení faktury Objednateli.

4.4. V případě prodlení Objednatel s uhrazením konečné faktury vzniká Zhotoviteli nárok na smluvní pokutu ve výši 0,5% z dlužné částky za každý den prodlení.

## **5. Povinnosti Zhotovitele**

5.1. Zachování čistoty a pořádku v místě plnění smlouvy.

5.2. Po dokončení prací Zhotovitel vyklidí místo plnění smlouvy do jednoho dne po odevzdání díla Objednavateli.

5.3. Případné vzniklé škody v souvislosti s prováděním objednaných prací v místě plnění smlouvy se Zhotovitel zavazuje odstranit tyto škody na vlastní náklady.

## **6. Povinnosti Objednatele**

6.1. Objednatel je oprávněn kontrolovat dílo během jeho provádění. Dílo nebo jeho část vykazující prokazatelný nesoulad s objednávkou či pokyny Objednatele je Zhotovitel povinen na písemnou žádost Objednatele v přiměřené lhůtě uvést do souladu..

6.2. Objednatel zajistí Zhotoviteli nerušené provádění prací ze strany uživatelů domu

6.3. Objednatel zajistí na požádání Zhotovitele přístup k vodě a elektrické síti (220V).

## **7. Smluvní pokuty**

7.1. Penále za zaviněné prodlení je 0,05% denně z celkové částky.

7.2. V případě nepříznivého počasí (např. silný vítr, trvalý déšť, vysoké teploty, mráz a další dle povahy prací), při kterých nemohly být objednané práce vykonány, je Objednatel povinen přistoupit na nový termín navržený Zhotovitelem, aniž by využil výše uvedeného penále.

## **8. Záruka**

8.1. Zhotovitel poskytuje záruku v trvání 24 měsíců.

## **9. Jiná ujednání**

9.1. Zhotovitel se zavazuje po celou dobu své činnosti v místě plnění Smlouvy postupovat s náležitou péčí tak, aby objednateli či třetím osobám nevznikla žádná škoda nebo újma a práce provádět v souladu s platnými právními předpisy a normami. Při provádění prací je zejména povinen dbát obecně bezpečnostních požadavků, kterými se rozumí i zajištění bezpečnosti osob, požárních, hygienických a dalších předpisů.

## **10. Závěrečná ujednání**

10.1. Změna smlouvy je možná jen písemně.

10.2. Účastníci si smlouvu přečetli, souhlasí s jejím obsahem a na důkaz svého souhlasu ji podepisují.

10.3. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou originálech a každá strana obdrží po jednom.

V .....dne:

**Objednatel:**

**Zhotovitel:**

## Objednávka

**Zhotovitel:**

Rudolf Dvořák

K remízku 8 149 00 Praha 4

IČ: 87614022

DIČ: CZ7601210023

mobil: +420 603 795 401

**Objednatel:**

**Předmět objednávky:**

V .....dne:

**Objednatel:**

**Zhotovitel:**